

二零一五年三月十二日

股權高度集中

時代地產控股有限公司(股份代號：01233)

證券及期貨事務監察委員會(“證監會”)現就時代地產控股有限公司(“該公司”)之股權於二零一五年二月十三日集中於極少數股東一事發出此公布。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，該公司之股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣該公司股份時務請審慎行事。

證監會最近曾就該公司之股權分佈進行查訊。查訊結果顯示該公司於二零一五年二月十三日，有十九名股東合共持有**352,934,000**股該公司股份，相當於該公司之已發行股本之**20.48%**。有關股權連同由該公司主要股東豐亞企業有限公司所持有之**1,292,220,000**股（佔已發行股份**75%**），相當於該公司二零一五年二月十三日已發行股份總額之**95.48%**。因此，該公司只有**77,806,000**股（佔已發行股份**4.52%**）由其他股東持有。

該公司於二零一五年二月十三日之股權架構如下：

	所持股份數目 (股數)	佔已發行股份 總額百分比 (%)
豐亞企業有限公司 (附註1)	1,292,220,000	75.00
十九名股東	352,934,000	20.48
其他股東	77,806,000	4.52
合計	1,722,960,000	100.00

附註 1：佳名投資有限公司及東利管理有限公司分別持有豐亞企業有限公司的60%及40%權益。佳名投資有限公司由岑釗雄先生全資擁有，而岑先生為該公司之主席兼行政總裁。東利管理有限公司由岑釗雄先生的配偶李一萍女士全資擁有。

該公司於二零一三年十二月十一日於香港聯合交易所有限公司主板上市。發售股份總數為**430,740,000**股，佔已發行股份**25%**，發售價格為每股**3.6**港元。該公司上市當日之收市價為**3.55**港元而成交量為**25,432,000**股。自此，該公司的收市價窄幅上落。在二零一三年十二月十二日至二零一四年十一月三十日期間，其收市價由**3.55**港元輕微下跌至**3.22**港元，平均每日成交量為**1,390,196**股。



由二零一四年十二月一日至二零一五年三月十一日，該公司之收市價及成交量相對穩定。該公司之收市價由**3.22**港元輕微下跌**1.55%**至**3.17**港元，平均每日成交量為**1,171,279**股。在此期間，除其他外，該公司曾發出以下公告：

- 二零一五年一月八日及二零一五年一月三十日，該公司曾兩次發出自願公告宣佈其兩間全資附屬公司成功獲得位於中華人民共和國廣東省的三幅地塊的土地使用權，總代價為人民幣**20.08**億元。
- 二零一五年二月八日，該公司公布其截至二零一四年十二月三十一日年度之全年業績，錄得該公司股東應佔利潤為人民幣**12.79**億元，較去年增長**29.6%**。
- 二零一五年三月二日、二零一五年三月三日，及二零一五年三月五日，該公司就其發行於二零二零年到期的**2**億**8**千萬美元**11.45**厘優先票據先後發出三次公告。
- 二零一五年三月六日，該公司公布其截至二零一五年二月二十八日止兩個月之未經審核之合同銷售額約為人民幣**14.07**億元，簽約建築面積約為**161,300**平方米。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，該公司之股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣該公司股份時務請審慎行事。

完